

Ubytovací řád

1. Ubytovaný v Orličky Apartments je povinen dodržovat a akceptovat tyto podmínky pro pobyt:
2. Ubytovatel má právo okamžitě ukončit pobyt v případě, že:
 - a. **Na pobyt nastoupí počet osob přesahující buď celkovou kapacitu apartmánu nebo vyšší počet osob, než byl nahlášen.**
 - b. **Dojde ke svévolnému zvýšení počtu osob během doby pobytu (bez vědomí ubytovatele).**
 - c. **Dojde k porušení zákazu kouření a používání otevřeného ohně**
 - d. **Ubytovaný nenahlásí závady, poruchy či poškození vybavení objektu bezodkladně.**
 - e. **Bude rušen noční klid.**
 - f. **Dojde k porušení kterékoli z níže vymezených povinností týkajících se pobytu psa v apartmánu.**
3. V případě, že dojde k porušení povinností, které opravňují k ukončení pobytu dle předchozího odstavce, vzniká ubytovateli právo na smluvní pokutu vůči ubytovanému, a to ve výši odpovídající ceně za pobyt ubytovaného a s ním ubytovaných osob za dobu, o níž dojde ke zkrácení doby pobytu a ve výši složené jistoty. Tento nárok se automaticky započítává proti nároku na vrácení ceny a vrácení jistoty. Cena za zbytek pobytu a jistota tak fakticky ubytovateli propadají.
4. Pobyt psa je umožněn za poplatek 200 Kč/noc a zodpovídá za něj plně jeho majitel.
5. Pes se nesmí pohybovat ani ležet na lůžku, gauči, křesle stole. (Musí být stále pouze na zemi).
6. V bezprostředním okolí apartmánů se pes musí pohybovat pouze na vodítku.
7. Hosté jsou povinni zajistit, aby pes neobtěžoval okolí např. štěkáním, vytím atd. a jsou povinni po něm uklízet exkrementy.
8. V případě způsobení jakékoliv škody na vybavení je ubytovaný povinen tuto uhradit.
9. V případě, že bude pes obtěžovat okolí, bude agresivní či bude ničit zařízení apartmánu, může být pobyt bez náhrady ukončen a propadá případná kauce.
10. Z bezpečnostních důvodů nesmí ubytovaný nechat děti bez dozoru v objektu ani v jeho bezprostředním okolí.
11. Při každém opuštění objektu nebo vzdálení se od něj je ubytovaný povinen apartmán i budovu řádně uzamknout a uzavřít veškerá okna.
12. Ubytovaný ani osoby s ním ubytované nejsou oprávněny chodit v prostorech apartmánu ve venkovní obuvi, v této souvislosti je doporučeno, aby si vzali s sebou vhodnou domácí obuv.
13. Ubytovaný i osoby s ním ubytované jsou povinny užívat apartmán i veškeré jeho vybavení pouze k účelu, k němuž jsou určeny a chovat se tak, aby nedocházelo ke vzniku škod. Případné škody je povinen ubytovaný uhradit.

14. V ceně pobytu není obsaženo pojištění. Pobyt realizuje ubytovaný i osoby s ním ubytované na vlastní nebezpečí. Za úrazy a za poškození nebo odcizení majetku ubytovatel neodpovídá.